

Zápisnica

napísaná na mimoriadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 8.5.2012 v kancelárii obecného úradu v Šuriciach o 10.00 hodine.

Počet poslancov: **5**

Prítomní: 1/ Ing. Mihályová Eleonóra, členka pléna
2/ Mihály Alexander, člen pléna
3/ Czene Ladislav, člen pléna
4/ Ádám Róbert, člen pléna

Omlúvený: 5/ Dis. Mede Richard, člen pléna

Starosta obce: Végh Zoltán

Zapisovateľka: Urbánová Alžbeta, pracovníčka OcÚ

Rokovanie mimoriadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva otvoril a viedol p. Végh starosta obce, ktorý privítal všetkých prítomných.

Na zasadnutí boli prítomní 4 členovia pléna a preto starosta konštatoval, že zasadnutie pléna je uznášaniaschopná.

Starosta obce doporučil obecnému zastupiteľstvu schváliť nasledovný program.

- 1/ Zahájenie
- 2/ Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice
- 3/ Žiadosť občana – Tima Alfréd, Šurice 213
- 4/ Žiadosť občanov – Tima Alfréd, Barnóczky Jozef, Harišová Katarína
- 5/ Diskusia
- 6/ Schválenie uznesení
- 7/ Záver

Po schválení programu obecného zastupiteľstva sa prišlo k prerokovaniu jednotlivých bodov programu.

Na zasadnutí pléna boli prítomní aj občania, ktorí podali žiadosť.

2.// Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice

Návrh na zloženie návrhovej komisie:

- 1/ Mihály Alexander, člen pléna
- 2/ Czene Ladislav, člen pléna
- 3/ Ádám Róbert, člen pléna

Za overovateľov zápisnice určil:

- 1/ Ing. Mihályová Eleonóra, členka pléna
- 2/ Ádám Róbert, člen pléna

3.// Žiadosť občana – Tima Alfréd

Občan p. Tima podal žiadosť na obecný úrad dňa 30.4.2012 vo veci, aby mu bola poskytnutá zľava 50% zo stanovenej ceny za odber vody z verejného vodovodu na polievanie záhrady s odôvodnením, že z neho sa stane veľkým odberateľom úžitkovej vody.

Starosta konštatoval, že obec nemá zisk z obecného vodovodu, cena vodného je veľmi nízka t.j.: 0,50 cent za m³. Príjmy za vodné do obecnej pokladne vôbec nevykryjú náklady, ktoré súvisia s výdavkami na verejný vodovod. Verejný vodovod nie je rentabilný je stratový a stratu musí uhradiť OÚ. Sme v takejto situácii, že teraz OÚ by mal zvýšiť cenu za m³ pre týchto spotrebiteľov ktoré spotrebujú vody vo veľkom množstve a nie tak ako to žiada náš občan p.Tima. Vtedy by sme mohli dať zľavu alebo uvažovať o udelení keby za m³ vody občania platili cca 1,20Eur a nie 0,50centov. Udeľovať zľavy môžu firmy ktoré sú nastavené na ziskovosť z produktov /SPP,SSE/. Starosta obce jednoznačne odmieta udeľovanie zľavy pre občana.

Diskusia k tomuto bodu:

Tima Alfréd – občan – konštatoval, že občania platia do obecnej pokladne za pitnú vodu, ale podľa neho je to úžitková voda. On má taký názor, že treba modernizovať zariadenia na vodojeme, treba používať novšie technológie, a tak by obec mala zisk na verejnom vodovode. Občania nechcú platiť za vodu, lebo nie je kolaudovaný vodovod. Poznamenal, že keď sa bude zvyšovať cena vody, občania odstúpia od spotreby vody.

Starosta - odpovedal, že nevie súhlasiť ani s jednou vetou čo predniesol p. Tima. Voda z verejného vodovodu je laboratórne vyšetrená. Normy boli splnené a sú splnené do dnešného dňa, týmto pádom je to pitná voda. Modernizácia technológie – obec momentálne nemá na to finančné prostriedky aby mohol investovať do modernizácie. Kolaudácia vodovodu - jeho názor je taký že keď bude kolaudovaný vodovod, výdavky vstupnú tak vysoko, že obec určite nebude disponovať s toľkými fin. prostriedkami aby mohol uhrádzať tieto výdavky na vchod celého systému. Týmto pádom obec bude musieť rozlúčiť s vodovodom, buď predať alebo dať do prenájmu niektorej vodárenskej spoločnosti.

Ing. Mihályová Eleonóra – vodomer na viacerých miestach nie je namontovaný úradne, aj u p. Timu treba namontovať, podľa predpisu a zablombovať. Treba najprv doma urobiť poriadok s odoberaním vody z verejného vodovodu a potom žiadať OÚ. Nepodporí p.Timu.

Ádám Róbert – treba tam vybudovať aj druhú šachtu a úradne namontovať vodomer do šachty. Vodomer musí byť zafixovaný. P.Tima raz namontoval a raz odmontoval t.j. proti predpisu a nezákonné. Nepodporí p.Timu.

p. Tima na základe pripomienok dospel k záveru, že keď úradne dostane výzvu od obecného úradu odstráni zistené nedostatky.

Mihály Alexander – po skončení schôdze treba ísť na mieste konania a prijať uznesenia. Nech má každý odberateľ vybudovanú šachtu a úradne namontovaný vodomer. P.Tima doteraz používal vodu na čierno a protizákonne. Nepodporí p.Timu.

Czene Ladislav – keď jeden občan žiada zľavu na vodu, tak môže žiadať aj druhý občan zľavu. Aj SHR Tódor Zs. by mohol žiadať OÚ o zníženie vody. Nepodporí žiadosť p. Timu.

Harišová Katarína - ako občan sa dotazuje, že či sa dá namontovať prípojku do šachty p. Timu.

Na základe diskusných príspevkov a pripomienok žiadosť p. Harišovej bola schválená.

4.// Žiadosť občanov – Tima Alfréd, Barnóczky Jozef, Harišová Katarína

Hore menovaní občania žiadajú obecné zastupiteľstvo, aby medzi parcelou č. 597/4, ktorá je vo vlastníctve obce, parcelami č. 589,590,591,592,593 bola ponechaná prístupová cesta na ich pozemky. Žiadajú, aby odpredaj obecného majetku časť parcely 597/4 bola realizovaná tak, aby spomínaná prístupová cesta ostala v šírke cca 2 až 3 metra majetkom obce.

Starosta konštatoval, že susedské spory medzi občanmi Tima Alfréd a Oravcová Elena už ťahajú dávnejšie a podľa neho spory budú vyriešené len vtedy keď parcela bude predaná a parcela bude mať svojho vlastníka. Preto starosta obce navrhuje predať obecný majetok – časť parcely 597/4. p. Oravcová chce kúpiť už aj žiadosť doručila na OÚ a dala odpoveď na obecný úrad na žiadosť občanov, čo starosta prečítal pre prítomných. V liste píše, že ona nemá problémy ani s Barnoczky a ani Harišovou len p. Timom. Barnoczky a Harišovej po kúpe poľnohospodárskej pôdy hocikedy dáva prístup na ich pozemky p. Timovi nedovolí nikdy tam prístup. Barnoczky aj Harišová vodu môžu používať hocikedy na polievanie záhrady z tejto studne ktorá sa nachádza na spomínanej parcele. Timovi to nikdy nedovolí. Ona má problémy len s p. Timom a odkazuje p. Timovi, že do svojich vzájomných konfliktov nemusel namočiť ďalších ľudí /myslela na Barnoczkeho a Harišovú./

Starosta – konštatoval, že podľa zákona na parcelu stačí jeden prístup a občania majú prístup na tieto parcely z hlavnej cesty č. II/571.

Barnóczky Jozef – povedal, že má veľmi zlý prístup z hlavnej cesty na parcelu

- má taký návrh, aby traja vlastníci kúpili spoločne pozemok /príst.cestu/

Harišová Katarína – navrhuje aby každý kúpil svoj podiel.

Tima Alfréd – konštatuje, že oni traja ako vlastníci chcú, aby cesta ostala obecným majetkom, aby mali prístup do záhrady.

Czene Ladislav – navrhuje, aby z hlavnej cesty bol vchod do záhrady a keď nemajú tam dobrý prístup nech to opraví a týmto pádom bude prístup vyriešený.

Mihály Alexander – navrhuje kúpiť celý pozemok spolu a k tomu ešte aj studňu a vyhotoviť geometrický plán. 332,-Eur studňa + 128,-Eur pozemok

Starosta obce – na základe pripomienok navrhuje, kto chce kúpiť pozemky nech prihlásia do verejnej súťaže. Predaj nehnuteľnosti je zverejnený na obecnej webovej stránke a aj na informačnej tabuli na Obecnom úrade.

Ing. Mihályová Eleonóra – navrhuje, aby na odpredaj pozemku bolo vypísané verejné obstarávanie.

Barnóczky Jozef – pripomínal, že Oravcovej sa nedá veriť. Čo sa stane keď nedodrží slovo.

Starosta odpovedal, že oznámenie čo Oravcová doručila na OÚ je úradne overené. Je to platný dokument čo sa dá využívať aj pri súdnom konaní.

5.// Diskusia

V rámci diskusii nevystúpil nikto, nakoľko členovia pléna a hostia vyčerpali diskusné príspevky pri jednotlivých bodov programu.

6.// Schválenie uznesení

U Z N E S E N I E
z mimoriadnej schôdze zo dňa
8.5.2012

Obecné zastupiteľstvo v Šuriciach:

A.// schvaľuje

- program mimoriadnej schôdze
- vytvorenie komisie na preskúmanie odberného miesta na odber vody p. Timovi po 20.6.2012 v zložení: Ing. Mihályová E, Mihály Alexander, Czene Ladislav, Ádám Róbert

B.// odmieta

- žiadosť p. Timovi o zníženie ceny za odber vody z verejného vodovodu
- žiadosť občanov- Tima Alfréd, Barnóczky Jozef +Alžbeta, Harisová Katarína + Július – na sprístupnenie cesty na svoje vlastné pozemky.

C.// navrhuje

- predat' poľnohospodársku pôdu /obecný majetok/ pod par. č. 597/26, 597/27 a 597/28 vo výmere 641 m² vo výške 2,- € za m².

D.// prikazuje

- p. Timovi vybudovať šachtu podľa predpisu, čo bude slúžiť na odber vody z verejného vodovodu do 20.6.2012. V opačnom prípade odber vody bude pozastavený.

Po predložení návrhu na uznesenie bol vznesený dotaz kto má pripomienky k návrhu na uznesenie.

Žiadne pripomienky neboli a na základe výsledkov hlasovania uznesenie bolo schválené.

Na záver plenárneho zasadnutia obecného zastupiteľstva starosta obce poďakoval prítomným za účasť a rokovanie ukončil.

Starosta obce:
Végh Zoltán v.r.

I. overovateľ:
Ing.Mihályová Eleonóra v.r.

II. overovateľ:
Ádám Róbert v.r.

Zapísala:
Urbánová

