

# ZVEREJNENIE ZÁMERU OBCE ŠURICE

## Prevod nehnuteľností – pozemkov a stavby

Obec Šurice, zastúpená starostom obce Zoltánom Véghom, v zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer obce odpredať ako **prípád hodný osobitného zreteľa** podľa § 9a ods. 8 písm. e/ vyššie uvedeného zákona :

- **pozemok - parcela C KN č. 345/5** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 45 m<sup>2</sup> ( evidovanej na liste vlastníctva č.1 vo vlastníctve Obce Šurice v podiele 1/1 – ina k celku )
- **dvoch novovytvorených pozemkov** zameraných geometrickým plánom č. 75/2023 zo dňa 30.06.2023, úradne overeným Okresným úradom Lučenec, katastrálnym odborom č. G1-371/2023 zo dňa 11.07.2023, ktorým boli odčlenené z pôvodnej parcely C KN č. 345/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 843 m<sup>2</sup> a z pôvodnej parcely C KN č. 347 záhrada o výmere 1043 m<sup>2</sup> vo vlastníctve Obce Šurice novovytvorené parcely, **parcela C KN č. 345/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 92 m<sup>2</sup> a parcela C KN č. 347/5 záhrada o výmere 174 m<sup>2</sup>**
- stavbu súpisné číslo **258** nachádzajúcej sa na parcele C KN č. 345/5 , druh stavby : 20, popis stavby: **Sklad** ( evidovanej na liste vlastníctve č. 1 vo vlastníctve Obce Šurice v podiele 1/1 – ina k celku )

Hore uvedené nehnuteľnosti budú tvoriť príahľú plochu k pozemkom : parc. CKN 344, zastavanou stavbou - rodinný dom súp. číslo 16, parc. C KN 345/2, 345/6, parc. CKN 345/7, zastavanou stavbou - sklad súp. číslo 16, parc. C KN 345/8, zapísaných na liste vlastníctva č. 1389 vo vlastníctve žiadateľky - kupujúcej, Ing. Anety Harižovej, rod. Brozmanovej a svojím využitím budú tvoriť súvislý celok s pozemkami a stavbou rodinného domu a skladu vo vlastníctve žiadateľky – kupujúcej, Ing. Aneta Harižová, rod. Brozmanová, nar. 03.07.1987, trvale bytom Šurice 16, 980 33, občan SR za celkovú dohodnutú kúpnu cenu : **3.732,- EUR** ( *slovom : Tritisíc sedemsto tridsaťdva eur* ).

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Dôvodom osobitného zreteľa je, že žiadateľka – kupujúca vlastní susedné - bezprostredne príahľé pozemky a okolité stavby, ktoré v prírode s predávanými nehnuteľnosťami tvoria súvislý komplex. Predmetné pozemky a stavba sú pre Obec Šurice inak nevyužiteľné a nepotrebné.

Zámer a spôsob prevodu hore uvedených nehnuteľností - pozemkov a stavby bol schválený Uznesením Obecného zastupiteľstva v Šuriciach č.02/09/2023 zo dňa 14.09.2023.

Zámer prevodu nehnuteľností – pozemkov a stavby z dôvodu hodného osobitného zreteľa je zverejnený :

- na úradnej tabuli obce Šurice odo dňa 18.09.2023
- na webovej stránke obce Šurice [www.obcesurice.sk](http://www.obcesurice.sk) odo dňa 18.09.2023

Zámer bol zverejnený dňa : 18.09.2023

Zverejnenie bolo ukončené dňa : .....



Zoltán Végh  
starosta obce