

Obec **ŠURICE** v súlade s ustanovením § 6 ods.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods.4, § 8 ods.2, § 12 ods.2 a 3, § 16 ods.2, § 17 ods. 2,3,4 a 6, § 20 ods.3, § 21 ods.2, § 103 ods.1 a 2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, v znení neskorších predpisov, **v y d á v a**

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

o dani z nehnuteľností, miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a o podmienkach určovania a vyberania dane a miestneho poplatku na území obce Šurice na rok 2017

č. 01/2017

ÚVODNÉ USTANOVENIE

§ 1

1/ Obecné zastupiteľstvo v Šuriciach, podľa § 11 ods.4 písm.d/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **r o z h o d l o**, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, **z a v á d z a** s účinnosťou od 1. januára 2017 :

A/ miestne dane:

- a/ daň z nehnuteľností ,
- b/ daň za psa ,
- c/ daň za užívanie verejného priestranstva,
- d/ daň za ubytovanie,
- e/ daň za predajné automaty
- f/ daň za nevýherné hracie automaty

B/ miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

na kalendárny rok **2017**, ktorý je zdaňovacím obdobím.

2/ Základné ustanovenia o zdaňovaní pozemkov, stavieb a bytov sú uvedené v druhej časti zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, /ďalej len „zákon o miestnych daniach“, ktoré upravujú postavenie daňovníka dane z nehnuteľností, predmet dane z nehnuteľností, základ dane z nehnuteľností, základné ročné sadzby dane z nehnuteľností, ktoré môže obec týmto všeobecne záväzným nariadením zvýšiť alebo znížiť, oslobodenie vybraných druhov pozemkov, stavieb a bytov a odpustenie resp. zníženie dane správcom dane, vznik a zánik daňovej povinnosti, povinnosť predkladania daňového priznania, rozhodnutie o vyrubení dane a platenie dane.

3/ Základné ustanovenia o spôsobe zdaňovania ostatných miestnych daní, ktorých výpočet je uvedený v ods. 1 A, písm. b/, c/, d/, e/, f/, tohto všeobecne záväzného nariadenia, ktoré upravujú daňovníka, predmet dane a základe dane, sú uvedené v tretej až siedmej časti „zákona o miestnych daniach“.

4/ Základné ustanovenia o spôsobe platenia miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktorý je stanovený v ods. 1 B, tohto všeobecne záväzného nariadenia, ktoré upravujú predmet poplatku, poplatníka, sadzbu poplatku, určenie a vyrubenie poplatku, sú uvedené v desiatej časti „zákona o miestnych daniach“.

PRVÁ ČASŤ

§ 3

DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Daň z nehnuteľností zahŕňa :

- a/ daň z pozemkov,
- b/ daň zo stavieb,
- c/ daň z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome,

ČII.

DAŇ Z POZEMKOV

§ 4

Predmet dane

1/ Predmetom dane z pozemkov sú pozemky :

- a/ orná pôda, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty /TTP/,
- b/ záhrady,
- c/ zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy,
- d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy,
- e/ stavebné pozemky,

2/ Na zaradenie pozemku do príslušnej skupiny podľa druhu pozemku je určujúce zaradenie podľa katastra a pre lesné pozemky do kategórie lesa, je určujúci program starostlivosti o lesy.

§ 3

Základ dane

1/ Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, vinice, ovocné sady a trvalé trávne porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe č.1 zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

2/ Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, nie je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej na 1 m² podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

3/ Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrada, zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy a stavebné pozemky je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedenej v prílohe č.2 zákona č. 582/2004 Z.z o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

§ 4

Hodnota pozemku

- 1/ Správca dane ustanovuje hodnotu ornej pôdy na **0,3269 Eur/m²**
- 2/ Správca dane ustanovuje hodnotu TTP na **0,0312 Eur/m²**
- 3/ Správca dane ustanovuje hodnotu stavebných pozemkov na **13,27 Eur/m²**
- 4/ Správca dane ustanovuje hodnotu záhrady, zast.plochy a ostatné plochy **1,32 Eur/m²**
- 5/ Správca dane **neustanovuje** hodnotu lesných pozemkov, nakoľko nie je predložená cena lesných pozemkov so súdnym znalcom od spoločností ktorý to užívajú.

§ 5

Sadzba dane

1/ Ročná sadzba dane z pozemkov je pre všetky druhy pozemkov **0,25%** zo základu dane. **Sadzba dane sa môže zvýšiť maximálne o 5-násobok ročne: t.j.: 1,25%.**

2/ Ročná sadzba dane z pozemkov uvedená v § 3 ods.1 tohto všeobecne záväzného nariadenia sa **v celej obci určuje**, /§ 8 ods.2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Sadzby dane z hodnoty pozemkov budú nasledovné:

- za ornú pôdu, vinice, ovocné sady **0,52%** zo základu dane,
- trvalé trávne porasty na **0,52 %** zo základu dane,
- za záhrady, zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy na **0,48%** zo základu dane,
- za ostatné plochy **0,48%** zo základu dane
- za stavebné pozemky na **0,48 %** zo základu dane
- za lesné pozemky bude **zvýšenie o 10% oproti roku 2016 zo základu dane**

Pri týchto subjektoch je **dohoda** medzi správcom dane a užívateľmi lesných pozemkov. To znamená, že pokiaľ nepredložia prehodnotenú cenu lesných pozemkov so súdnym znalcom, sadzby dane budú určené takýmto spôsobom.

Čl. II
D A Ň Z O S T A V I E B

§ 5

Predmet dane

Predmetom dane zo stavieb sú všetky stavby na území obce, ktorých členenie je vymedzené v § 10 ods. 1 a 2 „zákona.

§ 6

Základ dane

Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy – pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby.

§ 7

Sadzba dane

1/ Ročná sadzba dane zo stavieb je **0,033 €** za každý aj začatý m² zastavanej plochy.
Sadzba dane sa môže zvýšiť maximálne o 10-násobok ročne: t.j.: 0,33%.

2/ Ročná sadzba dane zo stavieb uvedená v § 4 ods.1 tohto všeobecne záväzného nariadenia sa **v celej obci určuje** /§ 12 ods.2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady/ takto:

- a/ **0,061 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu k hlavnej stavbe, /letná kuchyňa, pivnica, altánky, prístrešky/
- b/ **0,069 €** za stavby na poľnohospodársku a živočíšnu produkciu, /hosp.budovy/
- c/ **0,247 EUR** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
- d/ **0,247 €** za samostatne stojace garáže, samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na účely garážovania, postavené alebo poskladané mimo bytových domov,
- f/ **0,715 €** za stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú, skladovanie a administratívu
- g/ **0,213** ostatné stavby

3/ Ročná sadzba dane zo stavieb uvedená v § 6 ods.2 tohto všeobecne záväzného nariadenia sa určuje pri viacpodlažných stavbách na: **0,043€** za každý aj začatý m² zastavanej plochy za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia /§ 12 ods.3 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady/.

Čl. III

DAŇ Z BYTOV

§ 8

Predmet dane

Predmetom dane z bytov sú byty a nebytové priestory v bytových domoch na území obce.

§ 9

Základ dane

Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v bytovom dome.

§ 10

Sadzba dane

1/ Ročná sadzba dane z bytov je **0,033 €** za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru. **Sadzba dane sa môže zvýšiť maximálne o 10-násobok ročne: t.j.: 0,33Eur.**

2/ Ročná sadzba dane z bytov uvedená v § 9 ods.1 tohto všeobecne záväzného nariadenia sa **v celej obci určuje** / § 16 ods.2 zákona č. 582/2004 Z.z.o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady/ nasledovne:

a/ 0,061Eur - byty v bytových domoch

b/ 0,061Eur - nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikateľské účely

c/ 0,247Eur - nebytové priestory, ktoré slúžia ako garáž /postavené alebo poskladané/

d/ 0,069Eur- stavby na poľn. a živočíšnu produkciu ktoré sú postavené alebo poskladané mimo bytových domov /hosp.budovy/

Čl. IV

SPOLOČNÉ USTANOVENIA K DANI Z NEHNUTEĽNOSTÍ

§ 11

Oslobodenie od dane a zníženie dane

1/ Správca dane ustanovuje, že v roku **2017** poskytuje oslobodenie od dane z pozemkov /§ 17 ods. zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady / na:

- pozemky, na ktorých sú cintoríny a urnové háje,
- pozemky užívané školami a školskými zariadeniami,
- pozemky verejne prístupných parkov a športovísk,
- pozemky vo vlastníctve cirkvi

2/ Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane zo stavieb a oslobodenie od dane z bytov /§ 17 ods.3 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady/ na:

- stavby alebo byty slúžiace školám, školským a zdravotníckym zariadeniam,
- stavby slúžiace sociálnej pomoci,
- stavby vo vlastníctve cirkvi

3/ Správca dane ustanovuje, že poskytuje zníženie dane z pozemkov /§ 17 ods.3 zákona č. 582/2004 Z.z.o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady/takto:

- **20 %** daňovej povinnosti na pozemky vo vlastníctve občanov starších ako **70 rokov**, ak pozemky slúžia výlučne na ich osobnú potrebu.

4/ Správca dane ustanovuje, že poskytuje zníženie dane zo stavieb a bytov /§ 17 ods.3 zákona č. 582/2004 Z.z.o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady/ takto:

- **0 %** z daňovej povinnosti na stavby na bývanie vo vlastníctve občanov s ťažkým zdravotným postihnutím, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,

- **50 %** z daňovej povinnosti na byty a rodinné domy vo vlastníctve občanov starších ako **70 rokov**, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie a obývajú samy.

5/ Správca dane ustanovuje, že veková hranica občanov na poskytnutie zníženia dane z pozemkov, stavieb, bytov a garáží od dane podľa § 17 ods.2 a 3 zákona č. 582/2004 Z.z.o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, je **70 rokov**.

§ 12

1/ Daňová povinnosť daňovníkovi vzniká 1. januárom zdaňovacieho obdobia s tým, že daňové priznanie je daňovník povinný **podať do 31. januára 2017.**

2/ Vyrušená daň z nehnuteľností do výšky **100 €** je splatná **do 15 dní** odo dňa právoplatnosti rozhodnutia, vyrušená daň z nehnuteľností vo výške presahujúcej sumu **100 €**, je splatná v dvoch splátkach v termínoch **do 31.12.2017.**

DRUHÁ ČASŤ OSTATNÉ MIESTNE DANE

Čl. V D A Ň Z A P S A

§ 13 Predmet dane

Predmetom dane je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou na území obce.

§ 14
Základ dane

Základom dane je počet psov.

§ 15
Sadzba dane

1/ Daň za psa je **6 €** za 1 psa ročne.

2/ Za každého ďalšieho psa je daň **4 €** ročne.

§ 16
Spoločné ustanovenia

1/ Daňovník ohlasuje vznik daňovej povinnosti do 30 dní od nadobudnutia psa písomne spolu so zápisom do evidencie psov a v tej istej lehote zaplatí daň na zdaňovacie obdobie. Daňová povinnosť zaniká prvým dňom mesiaca po písomnom oznámení daňovníka, že nie je chovateľom alebo držiteľom psa.

2/ Daň za psa v ďalších zdaňovacích obdobiach je splatná do **31. mája 2017** v hotovosti do pokladne, resp. peňažnou poukážkou na účet správcu dane.

Čl. VI
DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANŤVA

§ 17
Predmet dane

1/ Predmetom dane je osobitné užívanie verejného priestranstva a dočasné parkovanie motorového vozidla na vyhradenom priestore verejného priestranstva.

2/ Verejné priestranstvo na účely zdaňovania sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce – miestne komunikácie, chodníky, námestia. **Miesto na dočasné parkovanie je vyhradené pred kostolom a pred bývalou soc. budovou JRD.**

- 3/ Osobitné užívanie verejného priestranstva je :
- umiestnenie zariadenia na poskytovanie služieb,
 - umiestnenie stavebného zariadenia,
 - umiestnenie predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií,
 - umiestnenie skládky,
 - trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska,

§ 18
Základ dane

Základom dane je deň užívaného verejného priestranstva a parkovacieho miesta.

§ 19
Sadzba dane

- 1/ Daň je **1€ za každý začatý deň** osobitne užívaného verejného priestranstva.
- 2/ Za dočasné parkovanie motorového vozidla na vyhradenom priestore verejného priestranstva je **0 € za každú aj začatú hodinu a jedno parkovacie miesto.**

§ 20
Spoločné ustanovenia

1/ Daňovník ohlasuje vznik daňovej povinnosti ihneď po začatí užívania verejného priestranstva, zánik ohlasuje ihneď po ukončení verejného priestranstva u správcu dane.

2/ Daň za užívanie verejného priestranstva je splatná najneskôr do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o vyrubení dane. Daň sa platí v hotovosti do pokladne, resp. peňažnou poukážkou na účet správcu dane.

Čl. VII
DAŇ ZA UBYTOVANIE

§ 21
Predmet dane

1/ Predmetom dane je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v zariadení poskytujúcom služby prechodného ubytovania – hotely, nocľahárne, rekreačné strediská, penzióny,

2/ Daňovníkom je ubytovaná fyzická osoba, platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia poskytujúce prechodné ubytovanie. Daň za ubytovanie je splatná pri ubytovaní.

§ 22
Základ dane

Základom dane je počet prenocovaní.

§ 23
Sadzba dane

Daň je **1 €** za každú osobu a prenocovanie.

§ 24
Spoločné ustanovenia

1/ Platiteľ dane – prevádzkovateľ zariadenia je povinný viesť preukaznú evidenciu ubytovaných osôb na účely dane za ubytovanie, v ktorej uvedie okrem ceny za ubytovanie i výšku zaplatenej dane daňovníkom – ubytovanej osoby.

2/ Platiteľ dane daň odvádza správcovi dane mesačne, v hotovosti, alebo na účet správcu dane, vždy do 15. dňa nasledujúceho mesiaca po prijatí dane od daňovníka.

Čl. VIII
DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

§ 25
Predmet dane

1/ Predmetom dane sú prístroje a automaty, ktoré za odplatu vydávajú tovar.

2/ Daňovníkom je prevádzkovateľ predajných automatov.

§ 26
Základ dane

Základom dane je počet predajných automatov.

§ 27
Sadzba dane

Daň je **1000 €** za jeden predajný automat a kalendárny rok.

§ 28
Spoločné ustanovenia

1/ Daňovník je povinný písomne ohlásiť vznik daňovej povinnosti do 30 dní odo dňa uvedenia predajného automatu do prevádzky, jeho umiestnenie a súčasne zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie. Pri zániku daňovej povinnosti je stanovená na ohlásenie zániku 30 dňová lehota.

2/ V zdaňovacom období je daň splatná bez vyrubenia do 31. januára.

Čl. IX DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§ 29 Predmet dane

1/ Predmetom dane sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, ale nevydávajú peňažnú výhru. Prevádzkovanie hracích prístrojov je v priestoroch verejne prístupných. Patria sem elektronické prístroje na počítačové hry, mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.

2/ Daňovníkom je prevádzkovateľ nevýherných hracích prístrojov. .

§ 30 Základ dane

Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

§ 31 Sadzba dane

Daň je **500 €** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

§ 32 Spoločné ustanovenia

1/ Daňovník je povinný písomne ohlásiť vznik daňovej povinnosti do 30 dní odo dňa uvedenia nevýherného hracieho prístroja do prevádzky, jeho umiestnenie a typ, súčasne zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie. Pri zániku daňovej povinnosti je stanovená na ohlásenie zániku 30 dňová lehota.

2/ V zdaňovacom období je daň splatná bez vyrubenia do 31. januára.

TRETIA ČASŤ

Čl. X MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

§ 33 Predmet poplatku

1/ Miestny poplatok sa platí za komunálne odpady /okrem elektroodpadov/ a drobné stavebné odpady vznikajúce na území obce.

2/ Poplatníkom je :

- a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, alebo osoba, ktorá je na území obce oprávnená užívať nehnuteľnosti uvedené v § 77 ods. 2 písm. a/ „zákona“
- b) právnická osoba oprávnená užívať nehnuteľnosť na území obce na iný účel ako na podnikanie,
- c) podnikateľ oprávnený užívať nehnuteľnosť na území obce na účel podnikania,

3/ Poplatník je vždy platiteľom poplatku. V prípade spoluvlastníctva k nehnuteľnostiam je platiteľom poplatku spoluvlastníkmi určený zástupca, keď k určeniu zástupcu spoluvlastníkmi nedôjde, zástupcu určí obec. V spoločnej domácnosti poplatníkov môže plnenie povinností poplatníkov prevziať jeden z nich.

§ 34 Sadzba poplatku

1. Sadzba miestneho poplatku je **9,00 €** na osobu na jeden rok kto má trvalý alebo prechodný pobyt v obci
2. Uvedené sadzby poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady platia v roku 2017.
3. Pri určovaní sadzby miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady obec postupuje podľa § 79 ods. 2, zákona“.

§ 35 Spoločné ustanovenia

1/ Poplatník je povinný písomne ohlásiť vznik povinnosti platiť miestny poplatok do jedného mesiaca odo dňa vzniku resp. zániku poplatkovej povinnosti. Pri ohlásení uvádza údaje uvedené v § 80 ods. 1 „zákona“.

2/ Poplatník ohlasuje aj údaje súvisiace so zmenami poplatkovej povinnosti, alebo ak žiada o zníženie poplatkovej povinnosti z dôvodu ak neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať.

3/ Zníženie poplatku, resp. jeho odpustenie je možné len ak poplatník preukáže, že :

- v určenom období sa nachádzal dlhodobo v zahraničí,
- v určenom období vykonával základnú vojenskú službu,
- neužíval nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať , **viac ako 90 po sebe nasledujúcich dní,**

4/ Na odstránenie tvrdosti zákona, môže obec v odôvodnených prípadoch určený poplatok znížiť, alebo odpustiť.

5/ Vo veciach miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady postupuje obec v súlade s ustanoveniami § 77 až § 83 „zákona“.

ŠTVRTÁ ČASŤ

Čl. XI

SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA K DANI Z NEHNUTEĽNOSTÍ, K MIESTNYM DANIAM A MIESTNEMU POPLATKU

§ 36

Daňové priznanie, ohlásenie daňovej a poplatkovej povinnosti

1/ Daňové priznanie k dani z nehnuteľností je daňovník povinný predložiť správcovi dane do 31. januára zdaňovacieho obdobia, v prípade vzniku zmien zmenu ohlasuje písomne do 30 dní odo dňa vzniku skutočnosti rozhodujúcej na vyrubenie dane.

2/ Oznamovacia povinnosť vzniku a zániku daňovej povinnosti k miestnym daniam je uvedená v príslušných spoločných ustanoveniach k jednotlivým daniam.

3/ Oznamovacia povinnosť k vzniku resp. zániku povinnosti platiť miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je uvedená v tretej časti VZN v § 35.

§ 37

Vyrubovanie dane a miestneho poplatku

1/ Vyrubenie dane z nehnuteľností vykoná správca dane každoročne so stavom k 1. januáru zdaňovacieho obdobia jedným rozhodnutím.

2/ Ostatné miestne dane sa nevyrubujú, platia sa správcovi dane pri ohlásení, resp. daň z osobitného užívania verejného priestranstva po skončení užívania a ohlásení zániku daňovej povinnosti.

3/ Správca dane ustanovuje, že daň nižšiu ako 3 € nebude vyrubovať ani vyberať. /§ 20 ods.3 zákona č. 582/2004 Z.z.o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady/.

§ 38

Platenie dane

1/ Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná do 15 dní odo dňa právoplatnosti rozhodnutia o vyrubení dane resp. miestneho poplatku.

2/ Správca dane určuje platenie vyrubenej dane, ktorá prevyšuje sumu **50,-€** fyzickej osoby a **500,- €** právnickej osoby alebo podnikateľa :
- v troch splátkach, prvá splátka dane je splatná **do 31.marca, druhá splátka do 30. júna a tretia splátka do 31.10. 2017**

.

3/ Vlastník nehnuteľnosti, ktorý v priebehu roka 2017 vydraží nehnuteľnosť, ktorá je predmetom dane z nehnuteľností, zaplatí pomernú časť ročnej dane za rok 2017 začínajúc mesiacom nasledujúcim po dni, v ktorom nehnuteľnosť v dražbe nadobudol.

Čl. XII

§ 37

Záverečné ustanovenia

1/ Správu dane z nehnuteľností, miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady vykonáva obec.

2/ V daňovom konaní a konaní o miestnom poplatku postupuje správca dane podľa zákona č. 563/2009 Z.z. o správe daní /daňový poriadok/ a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.

3/ Obecné zastupiteľstvo obce ŠURICE sa na tomto všeobecne záväznom nariadení o dani z nehnuteľností, miestnych daniach, poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a podmienkach určovania a vyberania dane a miestneho poplatku na rok 2017 uznieslo dňa **10.12.2016**.

4/ Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom **01.01. 2017**

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol vyvesený na úradnej tabuli v súlade s § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, dňa 16.11.2016

Pripomienky k návrhu – **neboli uplatnené.**

Schválené všeobecne záväzné nariadenie bolo vyhlásené vyložením na úradnej tabuli a webovej stránke obce dňa : 16.11.2016

Všeobecne záväzné nariadenie bolo zložené dňa : 10.12.2016

Ostatné poplatky !

Ostatné poplatky schválené obecným zastupiteľstvom dňa, **10.12.2016:**

- Poplatok za miestny rozhlas	-	4,- Eur za jedno hlásenie
- Poplatok za používanie miešačky	-	1,- Eur za 1hodinu
- Poplatok za Haky lešenie /na 1týždeň/	-	10,- Eur/týždeň
- Za nájom – kultúrny dom- malá sála	-	20,- Eur/akcia+režijné náklady
- Za prenájom celý kultúrny dom	-	40,- Eur/akcia+režijné náklady
- Poplatok za Dom smútku	-	20,- Eur/akcia
- Poplatok za vodné	-	0,70/m³
- Poplatok za MULTICAR v obci	-	5,- Eur/hodina
- Poplatok za MULTICAR mimo obce	-	0,70Eur/km
- Poplatok za pohrebné miesto	-	10,-Eur – jedno hrob na 10rokov 17,-Eur – dvoj hrob na 10rokov
- Školský byt	-	40,-Eur/mesiac
- Ubytovanie – turistická ubytovňa	-	8,-Eur/deň – letné obdobie
- Ubytovanie – turistická ubytovňa	-	10,-Eur/deň – zimné obdobie

V Šuriciach, dňa 16.11.2016

.....
Starosta obce - Zoltán Végh

P o z n á m k y k V Z N :

UPOZORNENIE

1/ **Pri dane z nehnuteľností – daň z pozemkov - nesmie prípadné zvýšenie dane z pozemkov, ktoré ustanoví obec vo všeobecne záväznom nariadení presiahnuť 5-násobok najnižšej ročnej sadzby dane z pozemkov.** Napríklad, ak najnižšia ročná sadzba dane z ornej pôdy a TTP je stanovená vo VZN je 0,20 %, nesmie ročná sadzba dane napr. za lesné pozemky presiahnuť sadzbu dane 1% t.j. hodnoty pozemku /*viď prílohu č. 1 k zákonu o miestnych daniach*/ vynásobenej výmerou pozemku v m².

2/ **Pri dani zo stavieb – nesmie prípadné zvýšenie dane zo stavieb v obci presiahnuť 10-násobok najnižšej ročnej sadzby dane zo stavieb stanovenej vo VZN.** Napríklad, ak najnižšia ročná sadzba dane zo stavieb na bývanie /rodinné domy/ je 0,50 €/m², nesmie ročná sadzba dane zo stavieb na podnikanie presiahnuť 5 €/1m² .

3/ **Pri viacpodlažných stavbách môže správca dane vo VZN určiť príplatok za ďalšie podlažie najviac v sume 0,33 €.**

4/ Poskytnutie oslobodenia od dane z nehnuteľností alebo zníženia daňovej povinnosti na pozemky, stavby a byty uvedené v § 17 ods. 2 a 3 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, je v plnej kompetencii príslušného správcu dane. Ak sa správca dane na príslušný rok rozhodne, že oslobodenie od dane na nehnuteľnosti, ale aj znižovanie dane nebude poskytovať, vo všeobecne záväznom nariadení obce nemusí skutočnosti uvedené v § 6 ods.1 až 6 tohto všeobecne záväzného nariadenia upravovať.

Prípadne vo všeobecne záväznom nariadení obce na príslušný rok uvedie, že oslobodenie od dane a zníženie dane na pozemky, stavby a byty uvedené v § 17 ods.2 a 3 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady správca dane na príslušný rok neposkytuje.

5/ Tretia časť VZN čl. X Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je vo vzore VZN len orientačná vzhľadom na rozdielnosť praktík v jednotlivých obciach v spôsobe stanovovanie poplatkov.

6/ **Pre platnosť a účinnosť VZN o miestnych daniach na rok 2017 je nevyhnutné aby bolo prijaté najneskôr 16. decembra 2016 s následným zverejnením na úradnej tabuli obce a webovej stránke obce.**

